

Dyrektor Kwidzyńskiego Centrum Sportu i Rekreacji

działając w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2018., poz. 121 z późn. zm.)

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na wynajem powierzchni użytkowej zlokalizowanej w Kwidzynie:

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Numer księgi wieczystej
1	ul. Słowackiego 19 Obręb 8	403/8	4542 m2	GD1I/00025358/0

1. Powierzchnia przeznaczona jest do wynajęcia na okres 2 lat z przeznaczeniem pod lokalizację automatów samosprzedających.
2. Wszelkie czynności związane z przystosowaniem lokalu do prowadzenia działalności na cel zgodny z treścią ogłoszenia, wymogami technicznymi lokalu i jego wyposażeniem oraz wymaganymi zezwoleniami osoba wyłoniona w przetargu jako najemca wykona własnym staraniem i na własny koszt, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Wynajmującego.
3. Cena wywoławcza czynszu wynosi **110,00 zł netto za 1 m2** miesięcznie. Czynsz za wynajem będzie płatny jednorazowo w terminie do każdego ostatniego dnia miesiąca na konto Powiślańskiego Banku Spółdzielczego: **05 8300 0009 0016 6452 2000 0010**.
4. Podana cena wywoławcza nie obejmuje podatku od towarów i usług, który zostanie doliczony do wylicytowanej kwoty wg zasad i stawek obowiązujących w dniu zawarcia umowy.
5. Zapraszamy osoby fizyczne i prawne, zainteresowane wynajęciem powierzchni, do wzięcia udziału w przetargu ustnym, który odbędzie się w dniu 19.03.2019 r. o godzinie 10:00 w sali konferencyjnej Kompleksu Widowiskowo-Sportowego w Kwidzynie przy ul. Wiejskiej 1A.
6. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:
 - wpłata wadium do dnia 15.03.2019 r. w wysokości **150,00 zł** na konto Powiślańskiego Banku Spółdzielczego: **47 8300 0009 0016 6452 2000 0030** - wadium wpłacone przez uczestników zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu na wskazane przez nich konto,
 - złożenie do dnia 15.03.2019 r. w sekretariacie Kompleksu Widowiskowo-Sportowego w Kwidzynie przy ul. Wiejskiej 1A oświadczenia o nie zaleganiu w opłatach i podatkach lokalnych oraz innych zobowiązaniach na rzecz Urzędu Miejskiego w Kwidzynie. Osoba, która złoży oświadczenie poświadczające nieprawdę zostanie wyłączona z przetargu.
7. Osoba reprezentująca w przetargu osobą prawną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.
8. Uchylenie się od zawarcia umowy najmu w terminie 7 dni od dnia zamknięcia przetargu spowoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym.
9. Wydanie nieruchomości nastąpi po zamknięciu przetargu.
10. Dyrektor KCSiR zastrzega sobie prawo odwołania przetargu. W przypadku odwołania przetargu informacja o jego przyczynie zostanie podana do wiadomości w ogłoszeniu Dyrektora KCSiR w prasie lokalnej.
11. Dodatkowych informacji o powierzchni będącej przedmiotem przetargu można uzyskać pod numerem telefonu 55 279 42 29