

P.U-H. „PROJEKT” JERZY TOMKÓW  
82-500 Kwidzyn, ul. Krańcowa 14B/10

FAZA:	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>
BRANŻA:	<b>BUDOWLANA</b>
TEMAT:	<b>PROJEKT DOPOSAŻENIA ISTNIEJĄCEGO PLACU ZABAW PRZY ULICY WIŚLANEJ W KWIDZYNIE</b>
LOKALIZACJA:	DZ.NR.GEOD.11/11 obręb 0013
INWESTOR:	Kwidzyńskie Centrum Sportu i Rekreacji w Kwidzynie ul. Sportowa 6, 82-500 Kwidzyn
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Przedsiębiorstwo Usługowo- Handlowe „PROJEKT” Jerzy Tomków, 82-500 Kwidzyn , ul. Krańcowa 14B/10

Projektant	Nr. uprawnień budowlanych, specjalność , zakres	Podpis
mgr inż. architekt Radosław Głowacki	Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 2013, poz. 1409.) oświadczam, że przedmiotowy projekt budowlany , został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 8/KPOKK/2015, wpis do KPOIA nr KP-0295	
Jerzy Tomków	Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 2013, poz. 1409.) oświadczam, że przedmiotowy projekt budowlany , został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno budowlanej do projektowania bez ograniczeń nr Nr.801/EI/84	

**SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:**

1. Opis techniczny.
2. Plan zagospodarowania terenu.
3. Część rysunkowa.
4. Uprawnienia i wpis do izby projektanta.

**Data Opracowania:**

Maj 2017

<b>I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....</b>	<b>3</b>
1. PRZEDMIOT INWESTYCJI .....	3
1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	3
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	4
3.1. BILANS TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM .....	4
4. OCHRONA DÓBR KULTURY .....	4
5. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZYCH NA TEREN INWESTYCJI .....	4
6. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH...	4
7. OCHRONNA PPOŻ. ....	5
8. WYMOGI DOTYCZĄCE UZGODNIEŃ .....	5
9. WYMOGI DOTYCZĄCE PRZYSZŁEGO UŻYTKOWANIA .....	5
10. WYSZCZEGÓLNIENIE PODSTAWOWYCH TYPÓW ROBÓT .....	5
11. URZĄDZENIE ZABAWOWE PLACU ZABAW .....	5
11.1.1 HUŚTAWKA WAŻKA.....	6
11.1.2 BUJAK SKUTER.....	6
12. NAWIERZCHNIA.....	6
13. OPIS MONTAŻU .....	6
14. WARUNKI BHP PRZY ROBOTACH .....	7
15. UWAGI KOŃCOWE .....	7

## CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. Nr A-01	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500
Rys. Nr A-02	Rzut projektowanych urządzeń	skala 1:50

# ***I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU***

## ***1. PRZEDMIOT INWESTYCJI***

---

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt montażu dwóch urządzeń zabawowych na istniejącym placu zabaw na działce nr 11/11 obręb 0013 przy ulicy Wiślanej.

Teren objęty opracowaniem jest własnością Miasta Kwidzyna. Na mocy umowy najmu nr GG.6850.2.1.2016 część działki o powierzchni 312 m<sup>2</sup>, gdzie urządzony jest istniejący plac zabaw przekazano Kwidzyńskiemu Centrum Sportu i Rekreacji celem doposażenia o kolejne dwa urządzenia zabawowe.

### ***1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA***

Projekt zagospodarowania terenu opracowano na podstawie i zgodnie z:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. poz.1409 z 2013r. z późn. zmianami),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr.75, poz. 690 z 2002r.z późn. zmianami),
- rozporządzenie Ministra Transportu , Budownictwa i Gospodarki Morskiej z Dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( DZ. U. z 2012 r. poz. 462, z późn. zmianami),
- rozporządzenie Ministra Transportu , Budownictwa i Gospodarki Morskiej z Dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustaleń geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych( DZ. U. z 2012 r. poz. 463),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia(Dz. U. Nr.120, poz.1126 z 2003 r.),
- obowiązującymi normami,
- wytycznymi inwestora.

## ***2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU***

---

Teren inwestycji położony jest w zachodniej części miasta Kwidzyn u zbiegu ulic Gdańskiej i Wiślanej. W granicach opracowania nie występują żadne obiekty budowlane. Przedmiotowa działka graniczy z ulicą Wiślaną od strony południowej, ulicą Gdańską od strony wschodniej oraz zabudową wielorodzinną od północy i zachodu. Teren, na którym zlokalizowana została



publiczną i istotnymi dla regulacji stosunków wodnych na potrzeby rolnictwa służącymi polepszeniu zdolności produkcyjnej gleby i ułatwieniu jej uprawy, z planowanymi do wykonania urządzeniami melioracji wodnych podstawowych i szczegółowych oraz z utrzymaniem urządzeń melioracji wodnych podstawowych.

## **7. OCHRONNA PPOŻ.**

---

Nie dotyczy.

## **8. WYMOGI DOTYCZĄCE UZGODNIEŃ**

---

Projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem sanitarnym, BHP i p.poż.

## **9. WYMOGI DOTYCZĄCE PRZYSZŁEGO UŻYTKOWANIA**

---

Przedmiotowy teren inwestycyjny należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należytym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

## **10. WYSZCZEGÓLNIENIE PODSTAWOWYCH TYPÓW ROBÓT**

---

- roboty przygotowawcze – uprzątnięcie terenu, ogrodzenie i zabezpieczenie przed dostępem osób niepowołanych,
- wykonanie prac związanych z wytyczeniem lokalizacji urządzeń,
- wykonanie robót ziemnych,
- wykonanie robót fundamentowych,
- montaż urządzeń placu zabaw
- roboty porządkowe.

## **11. URZĄDZENIE ZABAWOWE PLACU ZABAW**

---

Poszczególne urządzenia zabawowe należy montować zgodnie z wytycznymi technicznymi producenta w sposób gwarantujący trwałość oraz właściwe ich zakotwienie w podłożu gruntowym.

#### 11.1.1 Huśtawka ważka



Wymiary urządzenia: 45 x 311 [cm]

Strefa bezpieczeństwa: 611 x 315 [cm]

Powierzchnia strefy bezpieczeństwa wg EN 1176: 19 [m<sup>2</sup>]

Wysokość swobodnego upadku HIC wg EN 1176: 90 [cm]

#### 11.1.2 Bujak skuter



Wymiary urządzenia: 70 x 20 [cm]

Strefa bezpieczeństwa: Ø 340 x 380 [cm]

Wysokość swobodnego upadku HIC wg EN 1176: 90 [cm]

## 12. NAWIERZCHNIA

---

Nawierzchnia pod projektowane urządzenia nie zmienia się w stosunku do istniejącej. Obecna nawierzchnia piaskowa spełnia wymogi dotyczące wysokości swobodnego upadku dla projektowanych urządzeń zabawowych.

## 13. OPIS MONTAŻU

---

Montaż należy wykonać zgodnie z dokumentacją montażową dostarczoną przez producenta wraz z urządzeniem, w ściśle określonej kolejności przez osoby przeszkolone do tych czynności. Zalecany montaż przez pracowników producenta lub upoważnionego przez producenta jego przedstawiciela.

UWAGA: po zamontowaniu urządzeń, należy dokonać jego kontroli i zgodności z instrukcją producenta. Wykonać należy również próbne obciążenie urządzenia w celu sprawdzenia, czy spełnia warunek wymaganej nośności połączenia zamocowania.

W przypadku pojawienia się jakichkolwiek wątpliwości co do sposobu wykonania montażu urządzeń, należy wstrzymać realizację robót oraz niezwłocznie skontaktować się z projektantem opracowania.

## 14. WARUNKI BHP PRZY ROBOTACH

---

Przy wykonywaniu robót należy zachować szczególną ostrożność a w szczególności:

- pracownicy przed przystąpieniem do pracy winny przejść przeszkolenie stanowiskowe oraz posiadać ważne badania lekarskie.
- niedopuszczalne jest dopuszczenie do pracy nieprzeszkolonych pracowników.
- niedopuszczalne jest dotykane elementów urządzeń będących w ruchu lub pod napięciem.
- w przypadku zaobserwowania uszkodzeń, urządzenie należy zatrzymać i powiadomić właściciela zakładu lub dozór techniczny.
- przestrzegać warunki BHP odnośnie ubioru na stanowiskach przy urządzeniach będących w ruchu.
- po zakończeniu zmiany stanowisko pracy oraz urządzenia należy pozostawić w czystości.

W odniesieniu do stanowisk pracy mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy B.H.P. Szczegółowe warunki B.H.P. określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

## 15. UWAGI KOŃCOWE

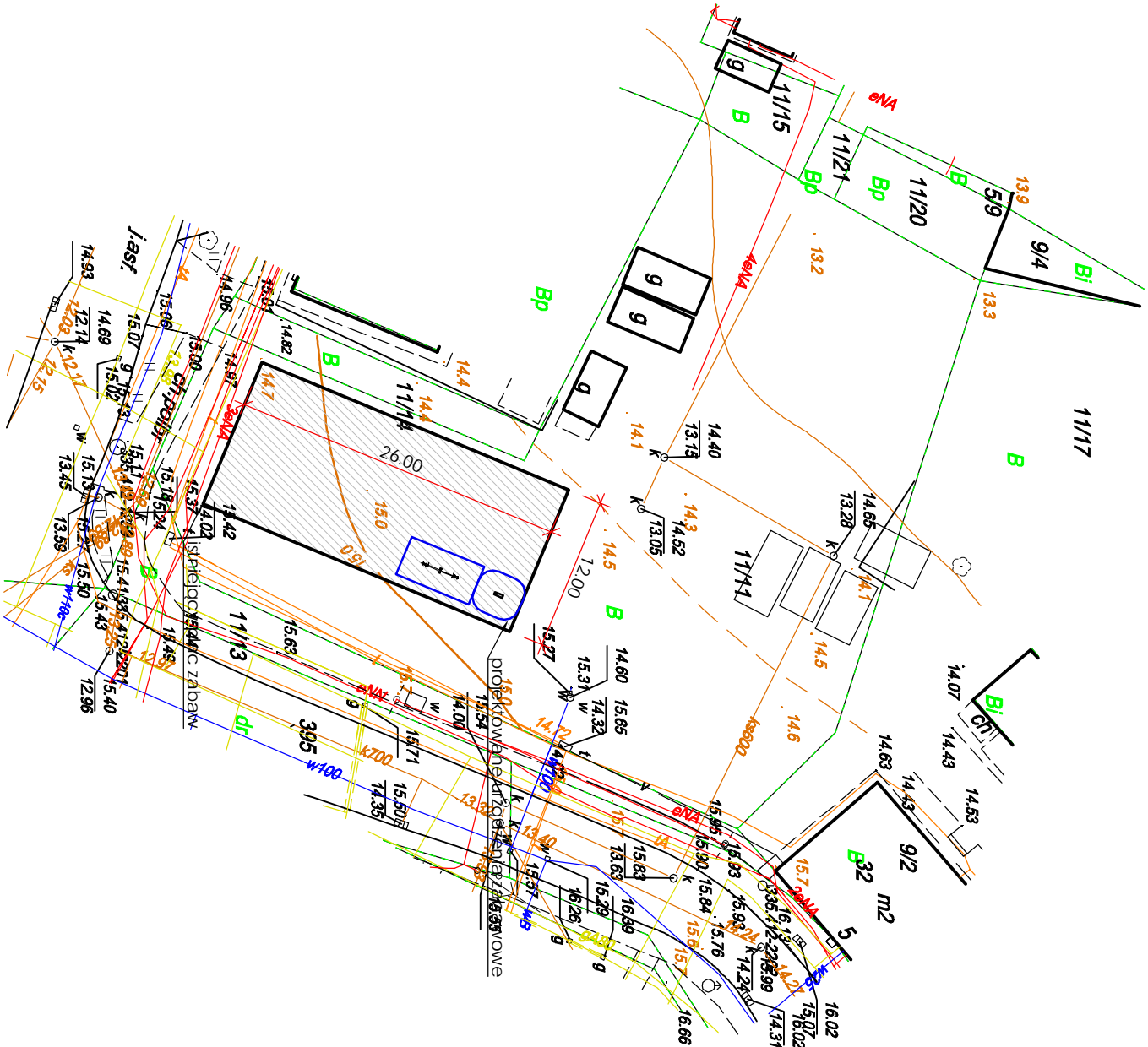
---

- roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
- ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po akceptacji przez Projektanta.
- wymagane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.
- należy dbać o istniejącą zieleni. W przypadku uszkodzenia nawierzchni trawiastej lub istniejących drzew lub krzewów, należy dokonać prac naprawczych celem doprowadzenia do stanu pierwotnego
- wszystkie zainstalowane urządzenia mechaniczne i maszyny muszą posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub świadectwo zgodności -zgodnie z Zarządzeniem Dyrektora DCBC z dnia 20.05.1994 r. (Monitor Polski PN. 39/94 poz.339)

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Radosław Głowacki

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
ul. Wiśłana/Gdańska, Kwidzyn  
skala 1:500



INWESTOR: _____			
KWIDZYŃSKIE CENTRUM SPORTU I REKREACJI ul. Sportowa 6; 82-500 Kwidzyn			
INWESTYCJA: _____			
PROJEKT DOPOSAŻENIA ISTNIEJĄCEGO PLACU ZABAW przy ulicy Wiślanej w Kwidzynie			
BIURO PROJEKTOWE: _____			
Przedsiębiorstwo Usługowo - Handlowe "PROJEKT" Jerzy Tomków ul. Książkowa 14B/10 82-500 Kwidzyn			
NAZWA RYSUNKU: _____		SKALA: _____	BRANŻA: _____
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		1:500	BUDOWL.
FAZA: _____	DATA: _____	NUMER RYSUNKU: _____	
PROJEKT BUDOWLANY	30.05.2017 r.	A-01	
FUNKCJA: _____	PODPIS: _____		
PROJEKTANT	mgr inż. ach. RADOŚLAW GŁOWACKI		
BRANŻA: ARCHITEKTURA	upr. architektoniczne nr 8/POK/2015		
FUNKCJA: _____	PODPIS: _____		
PROJEKTANT	JERZY TOMKÓW		
BRANŻA: KONSTRUKCYJNA	upr. konstrukcyjno-budowlane nr 801/IE/04		

LEGENDA	
1	Urządzenie do zabaw dla dzieci
2	Urządzenie do zabaw dla dzieci

UWAGA: W trakcie realizacji robót montażowych, należy kontrolować w terenie położenie stref bezpieczeństwa poszczególnych urządzeń. Strefy te nie mogą nakładać się na siebie oraz w ich obrębie nie mogą znajdować się inne obiekty (np. drzewa, krzewy, ławki, inne urządzenia).

INWESTOR:  
Kwidzyńskie Centrum Sportu i Rekreacji  
ul. Sportowa 6; 82-500 Kwidzyn

INWESTYCJA:  
PROJEKT DOPOSAŻENIA ISTNIEJĄCEGO PLACU ZABAW  
przy ulicy Wiśłanej w Kwidzynie

BIURO PROJEKTOWE:  
Przedsiębiorstwo Usługowo - Handlowe "PROJEKT"  
Jerzy Tomków  
ul. Krańcowa 14B/10  
82-500 Kwidzyn

NAZWA RYSUNKU  
RZUT PROJEKTOWANYCH  
URZĄDZEŃ

SKALA  
1:50

BRANŻA  
BUDOWL.

Faza:  
PROJEKT  
BUDOWLANY

Data:  
30.05.2017 r.

Numer rysunku:  
A-02

Funkcja:  
PROJEKTANT

mgr inż. arch. Radosław Głowacki

Podpis:

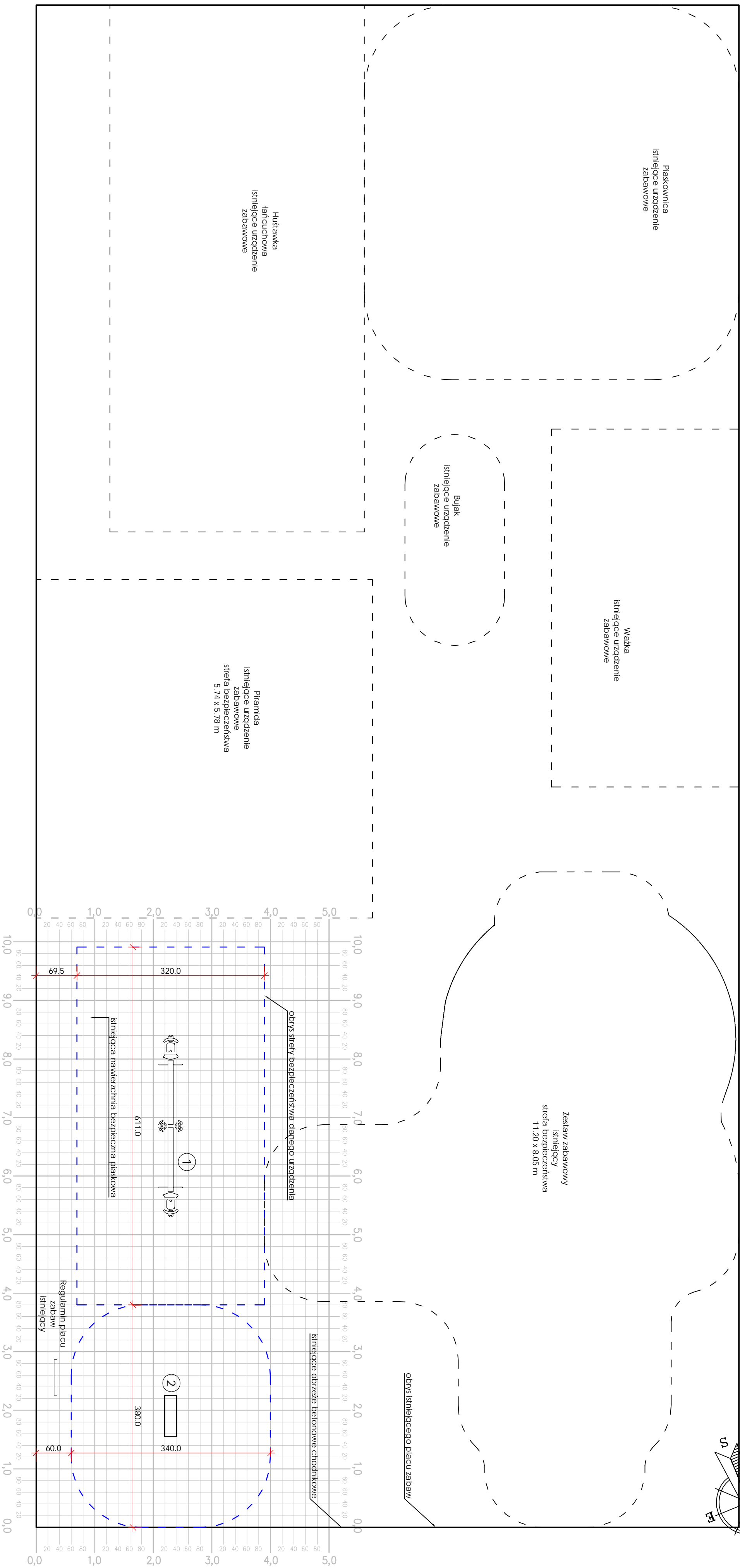
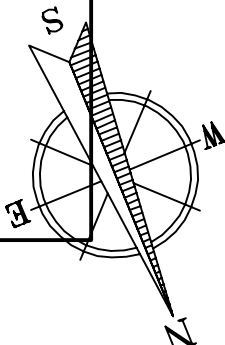
Funkcja:  
PROJEKTANT

UPR. architektoniczne nr 8400KK/2015  
JERZY TOMKÓW

Podpis:

BRANŻA: KONSTRUKCYJNA

UPR. konstrukcyjne budowlane nr 807/IB84





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Radosław GŁOWACKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **8/KPOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0295**.

Członek czynny od: 24-02-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-02-2016 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**KP-0295-B725-C123-6FB3-CCFY**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UpB/24/15  
L.dz. 176/KPOKK/15

Bydgoszcz, dnia 11 grudnia 2015 r.

## **DECYZJA nr 8/KPOKK/2015**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

**Pan mgr inż. arch. Radosław Głowacki**

urodzony w dniu 3 marca 1985 r. w Żninie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń.**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania  
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:  
projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych  
i sprawowanie nadzoru autorskiego.**

*Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.*

*Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.*



Adam Popielewski  
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Maciej Kuras  
Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Jolanta Budzichowska  
Sekretarz Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Marta Bejenka-Reszka  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Marzena Dybowska  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Małgorzata Kulejewska  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Krzysztof Łukanowski  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Andrzej Myga  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Włodzimierz Witwicki  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Pan mgr inż. arch. Radosław Głowacki  
ul. Kalinkowa 15 m. 20, 86-300 Grudziądz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-GQA-WG7-QHF \*

Pan Jerzy Tomków o numerze ewidencyjnym POM/BO/4980/01  
adres zamieszkania ul.Krańcowa 14B/10, 82-500 Kwidzyn  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-08 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Elbląg, dnia 13 czerwca 1984 r.

Nr 801/E1/84

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA  
ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH  
FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE  
=====

Na podstawie § 5 ust.2, § 6 ust.3, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. nr 8, poz.46/ stwierdza się, że :

Obywatel Jerzy T O M K O W - technik budowlany

urodzony dnia 17 czerwca 1959 roku w Kwidzynie woj.elbląskie posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

- KIEROWNIKA BUDOWY I ROBOT -

w specjalności techniczno-budowlanej w zakresie konstrukcyjno-budowlanym.

Obywatel Jerzy T O M K O W - jest upoważniony do :

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno-melioracyjnych,
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
  - a. budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b. budowli nie będących budynkami.

Up. Wejewody  
Z-ca Dyrektora d/s Architektury  
i Nadzoru Budowlanego  
mgr inż. arch. Piotr Janicki